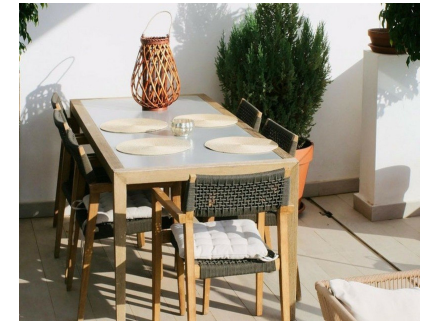


Продажа - Апартамент - Benahavís
900.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5186479

Benahavís

Апартамент

Коммунальные: 4,608 EUR / год

ИБИ: 700 EUR / год

Мусор: 190 EUR / год



3



2



129 m2

Magnificent 3-Bedroom Penthouse with Panoramic Sea & Golf Views! A rare opportunity to purchase a luxury penthouse in the sought-after La Alqueria area of Benahavís, offering unbeatable panoramic views of the Mediterranean Sea and surrounding golf courses. Located within a secure, boutique-style development, this elegant 3-bedroom, 2-bathroom property combines high-end finishes, spacious interiors, and resort-style amenities – perfect as a holiday home, full-time residence, or rental investment. Key Features: Breathtaking sea and golf views Spacious terrace and private solarium Modern open-plan living with luxury finishes Master bedroom with ensuite and jacuzzi bath Fully fitted gourmet kitchen with top-brand appliances TechnoGym, sauna, Hamam & saltwater outdoor pool Secure gated complex with lift access Private storage room Two large underground parking spaces (side-by-side) Location Highlights: Next to Atalaya Golf Club's driving range Close to international schools, Mercadona, and Marbella Club Golf Easy access to Puerto Banús, Marbella, and top beach clubs like Salduna and Laguna Village

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Порт
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

Парковка

- ✓ Гараж

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Описанная за долги

недвижимость

- ✓ Гольф
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного