

Продажа - Апартамент - Estepona
435.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5185999

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 1,488 EUR / год

ИБИ: 623 EUR / год

Мусор: 50 EUR / год



3



2



116 m2

Beautiful semi-new apartment located on the third floor of a well-maintained residential complex in the Sierra de Estepona area. With a built area of 116 m², this home stands out for its brightness and excellent quality finishes. It features a spacious living-dining room with direct access to a lovely terrace offering pleasant views of the complex and the mountains. The kitchen is independent but has custom-made sliding doors that open outwards, allowing it to be connected to the living-dining room when desired, without taking up space and creating a sense of openness and flow. The apartment offers three bedrooms with fitted wardrobes, the main one with an en-suite bathroom, plus a second full bathroom. It includes a parking space and a storage room, with the option to purchase a second parking space. The complex is quiet, with a friendly mix of local and international residents, creating a welcoming and cosmopolitan atmosphere. It is also just a 10-minute walk from the beach and the promenade. An ideal choice as a permanent residence, holiday home, or investment opportunity.

Расположение

- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Газ

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Северо-запад

Мебель

- ✓ Частично меблированный

Категория

- ✓ Современного

Состояние

- ✓ Хорошее

Кухня

- ✓ Частично оборудованная

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Город

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная