

Продажа - Дом - Elvira
1.450.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5183110

Elvira

Дом



6



4



525 m2



1419 m2

****Detached Villa in Elvira - Unique Opportunity to Personalize Your Home**** Discover this impressive detached villa in the best area of Elvira, a property that offers privacy, space and endless possibilities to create the home of your dreams. With 525 m² of built area spread over three floors, this property has an elevator that connects from the basement to the top floor, providing easy access to every corner of the house. The home has six spacious bedrooms, featuring an en-suite master bedroom that will become your personal retreat. Although it needs renovation, this gives you the perfect opportunity to personalize each space to your liking. With three bathrooms, built-in wardrobes, and a storage room, you'll have everything you need to enjoy a comfortable and functional life. The 1,500 m² plot offers ample outdoor space with its terrace and swimming pool deck, where you can enjoy to the fullest,, ideal for relaxing outdoors taking in all the fresh air and the sunshine. In addition, the property is adapted for people with reduced mobility, ensuring comfort for all. Heating via a propane/butane heat pump ensures a cozy atmosphere year-round. Don't miss this opportunity to acquire a chalet that combines space, comfort, and the ability to customize it to your style. Come visit and start imagining your new home!

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Игровая комната
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Бар
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ Без мебели

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Нужен ремонт

Кухня

- ✓ Не оборудованная

бассейн

- ✓ Приватный

Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Камин

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Двор
- ✓ Лес
- ✓ Улица

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная