

Продажа - Апартамент - The Golden Mile 650.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com









Коммунальные: 2,004 EUR / год

Ref.-ID: R5182621

The Golden Mile

ИБИ: 943 EUR / год

Mycop: 185 EUR / год







142 m2

Апартамент

Просторная и светлая квартира с 3 спальнями в Нагуэлес, Марбелья, предлагающая комфорт, функциональность и выгодное расположение. Площадь квартиры составляет 142 м², планировка продумана: большая гостиная с возможностью объединить с кухней и отдельная спальная зона, обеспечивающая приватность от жилого пространства. Квартира угловая и наполнена естественным светом в течение всего дня. Основное достоинство — большая терраса, ориентированная на восток, с утренним солнцем, красивым видом на горы и частичным видом на море — идеально для отдыха и приёма гостей. Комплекс с белыми фасадами в испанском стиле окружён ухоженными садами и большим бассейном, создавая атмосферу спокойного средиземноморского образа жизни. В числе дополнительных удобств — лифт, частное парковочное место в урбанизации и низкая плата за обслуживание ([167/месяц). Для гостей предусмотрена удобная уличная парковка. Недвижимость предлагается в хорошем и ухоженном состоянии, полностью готова к заселению. Идеальное расположение в престижном районе Нагуэлес, рядом с центром Марбельи, Золотой Милей и пляжем, сочетает тишину и отличный доступ ко всей инфраструктуре. Arroyo de las Piedras, расположенный в Нагуэлес на престижной Золотой Миле Марбельи, предлагает спокойный средиземноморский образ жизни всего в нескольких минутах от центра города, пляжа и Пуэрто-Банус.



Двойные стеклопакеты

Категория✓ Инвестиции