

Продажа - Участок - Benahavís  
**1.550.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5182471



**800 m2**



**Benahavís**



**4697 m2**



**Участок**

**\*\*Земельный участок на продажу в Marbella Club Resort, Бенахавис - ИСПАНИЯ\*\*** Откройте для себя этот впечатляющий участок площадью 4679 м<sup>2</sup>, расположенный в эксклюзивном закрытом сообществе Marbella Club Resort в Бенахависе. Этот участок предлагает захватывающие виды на гольф, горы и сельскую местность, создавая естественную среду, которая располагает к спокойствию и благополучию. Окруженное элегантными виллами и благоустроенными полями для гольфа и природой, это место идеально подходит для строительства современной и роскошной виллы вашей мечты. Этот район известен своими двумя полями для гольфа на 18 лунок, спроектированными известным Дэйвом Томасом, что гарантирует приятный и сложный опыт игры в гольф. Кроме того, у вас будет доступ к спокойной обстановке, окруженной зелеными пейзажами и красотой Средиземного моря у ваших ног. Близость к Марбелье и Эстепоне, всего в 15-20 минутах езды, гарантирует, что вы сможете наслаждаться пляжами и развлекательными заведениями Коста-дель-Соль. С разрешенной нормой застройки 17% и возможностью строительства до 800 м<sup>2</sup> на трех этажах этот участок представляет собой уникальную возможность создать индивидуальный дом. Представьте себе, что вы добавите в свой новый дом частный бассейн и теннисный корт или корт для падл-тенниса. Не упустите эту возможность жить в одном из самых престижных районов Испании, где природа и роскошь встречаются в идеальной гармонии. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и начните воплощать свою мечту в реальность! Расположенный в закрытом сообществе и охраняемый круглосуточной охраной, это невероятная возможность в одном из самых эксклюзивных мест Коста-дель-Соль. Стоимость снижена (ранее 1М евро).

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Загородный
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад