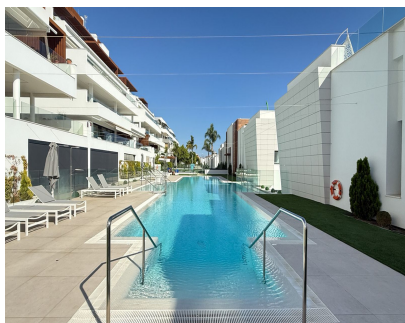


Продажа - Апартамент - Estepona
680.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5181145

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 2,112 EUR / год

ИБИ: 657 EUR / год

Мусор: 35 EUR / год



2



2



108 m2



47 m2

Фантастическая роскошная квартира, расположенная в центре Эстепоны, в «садовой зоне» Коста-дель-Соль. Эта новостройка удобно расположена в пешей доступности от марины Эстепоны, рядом с романтичным и оживленным старым городом и всего в 15 минутах ходьбы от пляжа Ла-Рада. Квартира предлагает 2 спальни и 2 ванные комнаты. Главная спальня имеет открытую ванную комнату с душевой кабиной walk-in, противотуманными зеркалами, электрическими полотенцесушителями и дополнительными шкафами. Полностью оборудованная открытая кухня с техникой Bosch и просторная гостиная-столовая. Тщательно оформлена в идеальном сочетании скандинавского минимализма, бохо-акцентов и этнических элементов. Кроме того, это идеальное место для жизни на открытом воздухе, так как имеется большая крытая терраса, недавно обновленная стеклянными шторами для максимального использования террасы круглый год, а также очень красивый средиземноморский сад с минимальным уходом. На террасе предусмотрена предустановка воды и электричества для наружной кухни. В саду установлена система автоматического полива растений, а также предусмотрено место под джакузи. Установлена система умного дома для управления освещением и электрическими жалюзи. Кондиционирование и отопление пола осуществляется с использованием аэротермической энергии. Также стоит отметить, что просторная хозяйственная комната с стиральной и сушильной машиной находится прямо напротив входной двери. В цену также включено частное место для парковки в подземном гараже. Эксклюзивное закрытое сообщество предлагает большой открытый бассейн, современные тренажерные залы, общественные зоны, игровую комнату и безопасный вход. Alexia Life выделяется своей архитектурой и дизайном, а также отличным сообществом, и это место обязательно к просмотру, если вы ищете идеальный дом для отдыха или для круглогодичного проживания.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Город

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

Категория

- ✓ Элитная
- ✓ Современного