EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Mijas

2.800.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5173846 **Mijas** **Дом**

6 **7** **900 m2** **1000 m2**

У привілейованому місці, біля підніжжя гори Міхас, розташована ця чудова вілла, збудована за найвищими стандартами якості та з особливою увагою до кожної деталі. Маєток стоїть на просторій ділянці площею 1 000 м², що відкриває вражаючі панорамні краєвиди на Середземне море та затоку Фуенхіроли. Інтер’єр, із корисною площею 430 м², розподілений на три рівні, досконало спроєктовані для комфорту, простору та елегантності. Головний поверх: повністю відкрита зона з чудовою кухнею високої якості, інтегрованою у вітальню-їдальню, залиту природним світлом та з прямим виходом на терасу, сад і басейн. На цьому ж рівні розташовано дві спальні з власними ванними кімнатами. Верхній поверх (вхідний): тут знаходиться спальня зона, де вирізняється елегантна головна спальня (майстер), а також ще дві спальні, усі з ванними кімнатами. Підвал: має чудову пральню та тренажерний зал, ідеальні для підтримання порядку та гармонії вдома. Також є затишна кімната для перегляду телебачення та спальня для персоналу, усі з природним освітленням. Зовні вілла пропонує 902 м² простору для відпочинку: гарний сад, просторі тераси, зони відпочинку та вражаючий дворівневий басейн, один із рівнів якого з вбудованим джакузі, що створює ідеальне середовище для релаксу та розваг. Є також приватна відкрита парковка. Вілла продається повністю мебльованою, готовою до заселення, як для сімейного проживання, так і для інвестицій — оренди на відпочинок або тривалий термін. Розташування бездоганне: лише 3 км до мальовничого селища Міхас і 3,5 км до ексклюзивного комплексу Reserva del Higuerón, де можна насолодитися клубом вищого рівня, сучасними спортивними спорудами та 5-зірковим готелем. Крім того, поруч є всі необхідні послуги: супермаркети, ресторани та розважальні зони. Ця вілла є ідеальним поєднанням спокою, розкоші та комфорту в одному з найпрестижніших районів Коста-дель-Соль.

Расположение
- ✔ Деревня
- ✔ Горная деревня
- ✔ Урбанизация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Порт Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

Парковка
- ✔ Несколько парковки

Категория
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная