

Продажа - Дом - The Golden Mile
3.800.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5172739

The Golden Mile

Дом

Коммунальные: 3,900 EUR / год

ИБИ: 1,159 EUR / год

Мусор: 149 EUR / год



5



5.5



471 m2



1273 m2

ЦЕНА СНИЖЕНА — ВОСХИТИТЕЛЬНАЯ ВИЛЛА РЯДОМ С ЗОЛОТОЙ МИЛОЙ Великолепная недвижимость, расположенная в одном из самых престижных районов Марбельи, всего в нескольких минутах от Золотой мили, Пуэрто-Бануса и центра города. Элегантная современная вилла, занимающая три и четыре этажа, имеет пять спален, пять ванных комнат, большую гостиную с кухней открытой планировки и обеденной зоной, впечатляющий цокольный этаж с домашним кинотеатром, баром, бильярдным столом и большим солярием с прекрасным видом на море и горы. На участке площадью почти 1300 м² есть собственный бассейн. Идеальный вариант для тех, кто хочет приобрести готовую к заселению виллу в одном из самых востребованных районов по лучшей цене на рынке.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток

Состояние

- ✓ Отличное

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Приватный

меры безопасности

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

Парковка

- ✓ Приватная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная