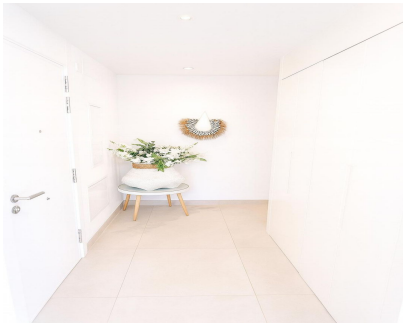


Продажа - Апартамент - Fuengirola
799.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5168680

Fuengirola

Апартамент

Коммунальные: 4,320 EUR / год

ИБИ: 750 EUR / год

Мусор: 70 EUR / год



3



2



136 m2

Стильные апартаменты с 3 спальнями в комплексе Higuierón West I – Фуэнхирола Эти элегантные апартаменты на среднем этаже расположены в престижном жилом комплексе Higuierón West I и предлагают идеальное сочетание современного дизайна, естественного освещения и курортного стиля жизни. Площадь дома составляет 119,65 м², есть великолепная собственная терраса площадью 39,64 м² с видом на благоустроенный общий сад, а также небольшая терраса площадью около 3 м² с выходом из главной спальни. Дом приглашает вас насладиться как комфортом внутри, так и отдыхом на свежем воздухе. Просторная гостиная и столовая плавно переходят в террасу, создавая светлую и просторную атмосферу. В главной спальне есть собственная ванная комната и гардеробная, а две дополнительные спальни делят современную семейную ванную комнату. Полностью оборудованная кухня с высококачественной техникой, включая современный бар с барными стульями, завершает планировку. Жильцы комплекса могут пользоваться прекрасными ландшафтными садами, общим бассейном и экологически чистым парком площадью более 100 000 м². В комплексе также есть два подземных парковочных места (№ 103 и 116) и кладовая (№ 68) площадью около 10 м², что делает его ещё более удобным и практичным. Апартаменты идеально расположены недалеко от пляжа, полей для гольфа и всех необходимых удобств. За несколько минут можно добраться до Фуэнхирола, Бенальмадены и аэропорта Малаги, а Марбелья находится всего в нескольких минутах езды. Жильцы также получают доступ к близлежащему роскошному курорту Reserva del Higuierón Resort с различными спортивными сооружениями, роскошным спа-центром и отмеченными наградами ресторанами. Краткое описание: - 3 спальни и 2 ванные комнаты (одна из них в спальне) - Просторная терраса площадью 42 м² с небольшим видом на море и прекрасным видом на сад - Современная гостиная открытой планировки с большим количеством естественного света благодаря большим раздвижным дверям - 2 подземных парковочных места и кладовая - Закрытый жилой комплекс с бассейном, садом и услугами консьержа - Рядом с известным курортом El Higuieron Resort с его 5-звездочной инфраструктурой, различными ресторанами, СПА и спортивным центром. Цена 799 000 евро — это прекрасная возможность приобрести стильный и комфортабельный дом в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль! *Цена не включает 7% налог на перевод собственности и расходы на покупку. IBI: около 750 евро в год Basura: около 70 евро в год

Расположение

- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ По желанию

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом в ванной

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Общая