EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Estepona

575.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5168668

Estepona

Дом

Коммунальные: 1,920 EUR / год

ИБИ: 650 EUR / год

3 **3** **174 m2** **275 m2**

Эта элегантная двухэтажная вилла, расположенная в престижной урбанизации Bahía Dorada, сочетает в себе привилегированное местоположение с захватывающими панорамными видами на Mediterranean. Находясь всего в 50 метрах от пляжа, она идеально подходит как для постоянного проживания, так и для отдыха. Объект предлагает светлую гостиную, полностью оборудованную кухню, три спальни и три ванные комнаты — все помещения распределены в функциональной и удобной планировке. Снаружи вилла располагает частными зонами, включая сад, террасы и балконы, которые идеально подходят для наслаждения солнечным стилем жизни Costa del Sol. Резиденты также могут пользоваться превосходными общественными удобствами, такими как три плавательных бассейна, теннисный корт и благоустроенные территории с крытыми террасами. Комплекс предоставляет удобную крытую общую парковку. Очаровательная вилла у моря, предлагающая эксклюзивность, комфорт и подлинный средиземноморский стиль. Эта элегантная двухэтажная вилла, расположенная в престижной урбанизации Bahía Dorada, сочетает в себе привилегированное местоположение с захватывающими панорамными видами на Mediterranean. Находясь всего в 50 метрах от пляжа, она идеально подходит как для постоянного проживания, так и для отдыха. Объект предлагает светлую гостиную, полностью оборудованную кухню, три спальни и три ванные комнаты — все помещения распределены в функциональной и удобной планировке. Снаружи вилла располагает частными зонами, включая сад, террасы и балконы, которые идеально подходят для наслаждения солнечным стилем жизни Costa del Sol. Резиденты также могут пользоваться превосходными общественными удобствами, такими как три плавательных бассейна, теннисный корт и благоустроенные территории с крытыми террасами. Комплекс предоставляет удобную крытую общую парковку. Очаровательная вилла у моря, предлагающая эксклюзивность, комфорт и подлинный средиземноморский стиль.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Пляж Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ WiFi
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Барбекю

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Частный сад

Парковка
- ✔ Общий гараж

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Инвестиции