

**Продажа - Апартамент - The Golden Mile**  
**525.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5165953**

**The Golden Mile**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,160 EUR / год**

**ИБИ: 1,014 EUR / год**

**Мусор: 185 EUR / год**



**2**



**2**



**123 m2**

This bright ground floor apartment is located within a private residential complex on Marbella's prestigious Golden Mile. Inside, the layout currently comprises two spacious bedrooms and two bathrooms, with the potential to create a third bedroom thanks to its generous size. Surrounded by beautifully maintained gardens and a large communal swimming pool, it offers a peaceful lifestyle just minutes from the sandy beaches and the iconic Puente Romano hotel. Its unrivalled location and residential setting make it an excellent choice either as a year-round home or as a sound investment in one of Marbella's most sought-after areas.

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**бассейн**

- ✓ Общий

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный