EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Estepona

899.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5161600 **Estepona** **Дом**

Коммунальные: 2,856 EUR / год **ИБИ: 712 EUR / год** **Мусор: 137 EUR / год** **3** **2.5** **134 m2**

Этот таунхаус в Los Miradores del Sol, Bel-Air Estepona, является одним из лучших предложений в комплексе. Построенный в 2022 году, он находится в отличном состоянии, а в отделке использованы высококачественные материалы. Дом отличается продуманной планировкой и просторными спальнями. На первом этаже расположена кухня открытого плана и гостиная, которая плавно переходит в террасу, выходящую на южную сторону, что идеально подходит для повседневной жизни и встреч с друзьями. Также на этом уровне находится гостевой санузел. На втором этаже вы найдете три просторные спальни. Главная спальня располагает собственной ванной комнатой, гардеробной и выходом на частную террасу. Две дополнительные спальни также отличаются внушительными размерами, обе оборудованы вместительными системами хранения и делят общую семейную ванную комнату. Главная особенность объекта — большой солярий на крыше, настоящий частный оазис с потрясающим видом на море и солнцем в течение всего дня. Здесь достаточно места для обеденной зоны, лаунжа и летней кухни, что делает его идеальным местом для отдыха, приема гостей и наслаждения закатами Marbella. В стоимость недвижимости также входят парковочное место в гараже и кладовые помещения. Комплекс Los Miradores del Sol предлагает резидентам плавательный бассейн и ландшафтные сады. Благодаря близости к пляжам, гольф-полям, ресторанам, супермаркетам и магазинам, этот дом станет идеальным выбором для тех, кто хочет совместить современный комфорт с средиземноморским стилем жизни.

ОРИЕНТАЦИЯ	**бассейн**	**ВИД**	**Сад**	**Парковка**
✔ на юг	✔ Коммунальный бассейн	✔ бассейн Просмотров	✔ Общий сад	✔ Частная парковка