

Продажа - Апартамент - Elviria
650.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5160229

Elviria

Коммунальные: 1,860 EUR / год

ИБИ: 792 EUR / год

Мусор: 185 EUR / год

Апартамент



2



2



107 m²

BEACHSIDE ELVIRIA This perfectly located 2 bedroom, 2 bathroom Penthouse Duplex, is set within a few minutes walk of The beaches of Elviria with 2 beachfront restaurants within easy reach (El Laurel & Blanca Perla) and the natural sand dunes of Romana Playa. A well serviced commercial centre is within a 1 min drive of the property where you can find every amenity needed. As you enter the property you have a living & dining room area leading onto the south facing spacious terrace with south facing views towards the sea & communal garden (manual toldos covering the whole terrace to add shade). On your right as you enter you have a very compact kitchen with natural light (can be opened up to extended). As you come back through the living area you have a ground floor double bedroom with ensuite shower room with natural light. Also terrace access (manual shutter blinds). From the living area you have stairs leading to the top floor where you will find the master suite. Wonderful high ceilings and lots of natural light throughout. A great size room with customised wardrobes and ensuite bathroom with shower. Also a private terrace to enjoy the all day sun. AIRCON THROUGHOUT THE PROPERTY The property is within a gated urbanisation offering 2 communal pools (Adult & Kids) & underground parking surrounded by Cork and Pine trees, in a natural safe and secure environment. **THE COMMUNITY ALLOWS SHORT TERM RENTALS*** VIDEO AVAILABLE ON REQUEST

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн	Климат-контроль	вид
<input checked="" type="checkbox"/> Коммерческая зона <input checked="" type="checkbox"/> На побережье <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с магазинами <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с морем <input checked="" type="checkbox"/> Близко к школам <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с лесом <input checked="" type="checkbox"/> Урбанизация	<input checked="" type="checkbox"/> Юг	<input checked="" type="checkbox"/> Хорошее	<input checked="" type="checkbox"/> Общий <input checked="" type="checkbox"/> Детский бассейн	<input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер	<input checked="" type="checkbox"/> Море <input checked="" type="checkbox"/> Сельская местность <input checked="" type="checkbox"/> Сад <input checked="" type="checkbox"/> Бассейн
Особенности	Мебель	Кухня	Сад	меры безопасности	Парковка
<input checked="" type="checkbox"/> Встроенные шкафы <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с транспортом <input checked="" type="checkbox"/> Приватная терраса <input checked="" type="checkbox"/> Солярий <input checked="" type="checkbox"/> Спутниковое телевидение <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Ванная комната <input checked="" type="checkbox"/> Мраморные полы	<input checked="" type="checkbox"/> Полностью меблированный	<input checked="" type="checkbox"/> Полностью оборудованная	<input checked="" type="checkbox"/> Общественный <input checked="" type="checkbox"/> Ландшафтный дизайн <input checked="" type="checkbox"/> Простой в уходе	<input checked="" type="checkbox"/> Огражденный комплекс <input checked="" type="checkbox"/> Электрические жалюзи <input checked="" type="checkbox"/> Домофон <input checked="" type="checkbox"/> Охрана 24 часа	<input checked="" type="checkbox"/> Подземная <input checked="" type="checkbox"/> Улица