EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Atalaya

655.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5159662

Atalaya

Дом

3

3

240 m2

Превосходный таунхаус в Urb. Atalaya Golf с террасой на крыше и видом на море – эксклюзивная жизнь на Costa del Sol в окружении гольф-полей! Воспользуйтесь этой выдающейся возможностью стать владельцем потрясающего таунхауса в одной из лучших локаций Costa del Sol, Urb. Atalaya Golf. Построенное в 2006 году, это ориентированное на юг смежное шале площадью 240 m² занимает три этажа и предлагает 3 спальни, 3 ванные комнаты, частную парковку на две машины и множество современных удобств – и все это в семейном сообществе с небольшим количеством соседей, в окружении престижных гольф-полей и всего в 4 минутах от San Pedro de Alcántara. Key Features: Ground Floor: Просторная гостиная, полностью оборудованная кухня, прачечная, гостевой туалет и большое частное патио для отдыха на свежем воздухе. First Floor: Три уютные спальни со встроенными шкафами, две ванные комнаты (одна из которых en suite) для максимального уединения и комфорта. Second Floor: Полностью функциональная терраса на крыше (azotea), оснащенная всеми коммуникациями, с захватывающим видом на море – идеальное место для развлечений, принятия солнечных ванн или наблюдения за звездами. Private Garage: Просторное помещение площадью 50 m² для безопасной парковки и хранения. Community Amenities: Общий бассейн в спокойной закрытой урбанизации с пышной растительностью и гостеприимной семейной атмосферой. Comfort Essentials: Кондиционеры во всех помещениях, встроенные шкафы, терраса и балкон для дополнительного открытого пространства, а также отдельная кладовая (trastero). эта безупречно ухоженная недвижимость идеально подходит для круглогодичного проживания или в качестве роскошного дома для отдыха в привилегированном месте на первой линии гольфа. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре и забронировать свой кусочек рая!

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка