

**Продажа - Апартамент - Benalmadena**  
**560.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5156041**

**Benalmadena**

**Апартамент**



**3**



**3**



**111 m2**

Apartment with magnificent views of the sea and the communal swimming pool. The property has 3 bedrooms with fitted wardrobes and 2 full bathrooms, one of which is en suite in the master bedroom, a living room leading to a large 24.88 m<sup>2</sup> south-facing terrace with unobstructed sea views. Well-equipped kitchen with Bosch appliances, fully integrated into the living room and a second covered terrace of approximately 5 m<sup>2</sup> next to the master bedroom. Installation of an aerothermal system to minimize electricity consumption. Includes 2 parking spaces in the communal garage and a storage room. The complex offers a magnificent pool area, sauna, gym and social club. Located between Benalmádena Pueblo and Arroyo de la Miel, just a few minutes' drive from all amenities, schools, hospitals, golf clubs, motorway access and the beach. Ideal as a family or holiday home!!

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Приватная