

**Продажа - Дом - Benamara**  
**525.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5154889**

**Benamara**

**Дом**



**4**



**3**



**125 m2**

Corner Townhouse beachside between San Pedro and Estepona. Recently reformed this 4 bed 3 bath property sits in the wonderful Benamara complex walking distance to the beach. Modern brand new open plan kitchen leading to the dining and living area. 2 bedrooms on the ground floor sharing one bathroom. Large terrace with seating area and laundry room. Upstairs a further 2 bedrooms and 2 bathrooms. Master bedroom with en suite and terrace overlooking the beautiful gardens and pool area. The property has been reformed to a good standard with new electrics, air conditioning, 2 new bathrooms and new windows. Location is really good with easy access to the main road and local shops, schools and restaurants. Estepona and Marbella town are a 10 minute drive. Comes with Holiday Licence and community allow rental short term

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный
- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сигнализация

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Улица
- ✓ Более чем один