

Продажа - Дом - El Chaparral
800.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5154769

El Chaparral

Дом



3



3



139 m2

Welcome to a prestigious gated community in the heart of the Costa del Sol, located in the sought-after area of El Chaparral, just minutes from La Cala de Mijas and Fuengirola. This modern complex is made up of 80 townhouses set in a green environment next to El Chaparral Golf and only a short distance from the beach. The urbanisation offers a true resort-style lifestyle: • A communal swimming pool surrounded by landscaped gardens • Access to a sports centre with spa, fitness and paddle courts • Contemporary architecture, bright interiors and top-quality finishes • Safe and private environment within a gated community Within this attractive development, we present a brand new 3-bedroom townhouse, ready to move into immediately. Key features: • Spacious 3 bedrooms and a modern layout • Large private garden – perfect for relaxing, barbecues and family gatherings • Luxury bespoke interiors – carefully furnished with attention to detail and quality • Located by the entrance of the complex, offering easy access • Although it does not have sea views, it provides outstanding privacy and tranquillity This home is the perfect combination: the comfort of a luxury resort, the privacy of a true home and an exceptional location just minutes from the beach and the golf course. It is new, clean, fully equipped and waiting for its new owner.

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток

Мебель

- ✓ По желанию

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сигнализация

ВИД

- ✓ Сельская местность
- ✓ Бассейн
- ✓ Двор
- ✓ Лес
- ✓ Улица

Парковка

- ✓ Открытая
- ✓ Улица
- ✓ Общая
- ✓ Приватная
- ✓ Зарядная станция для электромобилей