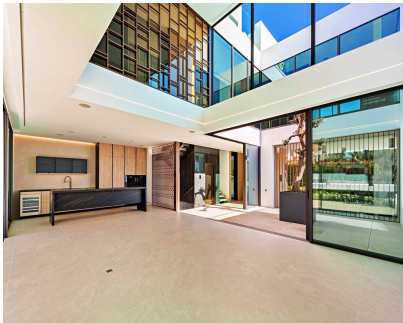
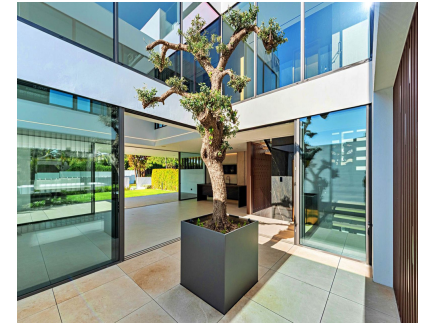


Продажа - Дом - The Golden Mile  
6.250.000€

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5151622

The Golden Mile

Дом



3



4



589 m2



92 m2

Эксклюзивная современная вилла на Золотой Миле Марбельи Эта современная вилла, расположенная в самом сердце престижной Золотой Мили Марбельи, является жемчужиной бутик-комплекса из шести роскошных резиденций. Вилла 1 занимает выгодное положение на первой линии, откуда открывается эксклюзивный панорамный вид на море, несравнимый ни с одним другим домом в этом проекте. Вилла, спроектированная в элегантном минималистичном стиле, отличается просторной гостиной открытой планировки, панорамными окнами и гармоничным сочетанием внутреннего и внешнего пространства. С солярия открывается захватывающий вид на Средиземное море, а пышная зелень окрестностей усиливает ощущение уединения и спокойствия. Эта полностью меблированная вилла площадью около 800 м², включая террасы и подземную парковку на четыре машины, готова к немедленному заселению и предлагает все самое лучшее для изысканной жизни на побережье. Особенности недвижимости Превосходное расположение на Золотой Миле Панорамный вид на море Полностью меблирована и готова к заселению Просторная гостиная открытой планировки Окна от пола до потолка Солярий с видом на Средиземное море Подземная парковка на 4 машины Современный минималистичный дизайн Информация о недвижимости Спальни: 3 Ванные комнаты: 4 Площадь участка: 92 м² Площадь застройки: 589 м² Общая площадь: около 800 м²

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Двор

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

**Категория**

- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного