

Продажа - Апартамент - Estepona
1.490.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5151130

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 10,728 EUR / год ИБИ: 1,424 EUR / год

Мусор: 282 EUR / год



4



3



185 m2

Жизнь на первой линии моря в The Edge, культовом жилом комплексе в Эстепоне, спроектированном Рафаэлем де Ла-Осом, — это возможность наслаждаться Коста-дель-Соль без компромиссов. Эта эксклюзивная квартира, полученная в результате объединения двух жилых помещений, теперь предлагает 4 спальни и 3 ванные комнаты, сочетая в себе простор, свет и современный дизайн с видом на Средиземное море. Дневная зона включает в себя большую гостиную-столовую с открытой кухней, предназначенную для социальной и семейной жизни, и соединенную с просторной террасой, где вид на море доминирует в каждом моменте дня. Ночная зона состоит из четырех спален, включая главную спальню с ванной комнатой и встроенными шкафами. Отделка соответствует уровню комплекса, который отличается высококачественными материалами и органичными линиями, вдохновленными морской средой. The Edge является эталонным жилым комплексом благодаря своим курортным услугам: прямой доступ к пляжу, три открытых бассейна типа «инфинити», крытый бассейн с подогревом, спа с сауной и турецкой баней, тренажерный зал и ухоженные пешеходные сады, которые сливаются с песком. Комплекс является закрытым и имеет круглосуточную охрану, консьержа и общие зоны для совместной работы для жильцов. Расположенный в тихом западном районе Эстепоны, с отличным сообщением с полями для гольфа, пристанями для яхт и ресторанами, этот дом позволяет наслаждаться высококласным отдыхом на побережье круглый год. В цену входят два парковочных места и два кладовых помещения в подвале здания.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Оптическое волокно

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Сад

- ✓ Общественный

Состояние

- ✓ Отличное

меры безопасности

- ✓ Электрические жалюзи

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

Парковка

- ✓ Более чем один
- ✓ Общая

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

Категория

- ✓ Первая линия пляжа

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Бассейн