

## Продажа - Апартамент - Marbella **605.000€**

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com











Апартамент

Ref.-ID: R5142559 Marbella



1



1



78 m2

Stunning Renovated Apartment in the Heart of Marbella! Discover elegance and comfort in this magnificently renovated 78 m² apartment, perfectly situated in the vibrant center of Marbella. Nestled in a quiet, high-standing neighborhood, this gem is surrounded by supermarkets, restaurants, and charming cafes, offering the ultimate Costa del Sol lifestyle. Prime Location: Just 200 meters from the beach, with excellent bus and taxi connections only 25 meters from your doorstep, this apartment combines convenience and luxury. Property Highlights: 1 spacious bedroom with built-in wardrobes 1 modern bathroom Private terrace and balcony for relaxing evenings Garage parking included in the price Westfacing orientation for beautiful sunsets Built in 1993, fully renovated to high-quality standards Individual heating and air conditioning for year-round comfort 4th-floor exterior unit in a building with an elevator This second-hand yet pristine apartment offers a perfect blend of modern amenities and Mediterranean charm. Ideal for those seeking an unforgettable experience in one of Spain's most coveted destinations. Marbella Center – Your dream home awaits! Contact us today to schedule a viewing!

## **вид У** Сад ОРИЕНТАЦИЯ Расположение Состояние Климат-контроль Город **✓** Запад Отличное Кондиционер Коммерческая зона Недавно отремонтированная **✓** Город ✓ Недавно отделанная На побережье У Рядом с гольф-полем У Рядом с портом У Рядом с магазинами У Рядом с морем Близко к школам У Рядом с портом Мебель меры безопасности Парковка Кухня Сад ✓ Общественный По желанию 🕶 Полностью оборудованная **У** Подземная **У** Домофон **У** Гараж Сигнализация

Особенности

**У** Лифт

❤ WiFi

Крытая терраса

У Встроенные шкафы

У Рядом с транспортом

Доступ для инвалидов

У Двойные стеклопакеты Ресторан на территории

Оптическое волокно

Приватная терраса