

Продажа - Апартамент - The Golden Mile
760.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5141653

The Golden Mile

Апартамент



3



2



165 m2

Duplex-Penthouse in Marbella's Golden Mile Situated in the heart of Marbella's prestigious Golden Mile, this elegant 199 m² duplex-penthouse offers spacious interiors, abundant natural light, and exclusive views of the Mediterranean. The property features three large bedrooms, three bathrooms, a private garage space, and a 20 m² storage room. With its east-facing orientation, the home is bathed in morning sunlight. Two generous terraces provide the perfect setting to enjoy the sea views and the privileged surroundings. The main floor includes a bright living-dining room with access to a terrace, an independent kitchen with laundry area, one bedroom, and a full bathroom. Upstairs, you will find two en-suite bedrooms, both opening onto the upper terrace. The well-maintained community offers a swimming pool, landscaped gardens, and 24-hour security with controlled access. The location is exceptional: within walking distance to supermarkets, top-class restaurants — including Michelin-starred chef Dani García's Lobito de Mar — as well as the iconic Puente Romano and Marbella Club hotels. The beach and Marbella's city center are just a few minutes away. A unique opportunity to live or invest in one of the most exclusive areas of Marbella.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Рядом с мечетью

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн
- ✓ Город

Парковка

- ✓ Подземная