

Продажа - Дом - Benahavís
5.799.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5141032

Benahavís

Дом



5



5



522 m2



1545 m2

SNEAK PEEK AT CASA ARTOLA: A statement of lifestyle and exclusivity in the hills of Benahavís. Set on a generous 1,550 m² south-facing plot, CASA ARTOLA captures the essence of refined Andalusian living, with panoramic sea views stretching across the Mediterranean. Its 520 m² of living space balances architectural grace with contemporary sophistication, offering a residence where design and lifestyle converge effortlessly. The villa unfolds through luminous interiors and serene outdoor spaces, where landscaped gardens, a sculpted pool area, and inviting terraces create a seamless dialogue between nature and home. Inside, bespoke finishes, soaring ceilings, and an ambiance of understated elegance set the tone for both relaxation and grand entertaining. Nestled in Benahavís’ prestigious El Herrojo enclave, CASA ARTOLA enjoys the rare privilege of proximity: the glamour of Puerto Banús, the vibrance of Marbella, and the world’s finest golf and leisure clubs are just moments away — yet here, tranquility and privacy reign supreme. Offered at €5,799,000, CASA ARTOLA is more than a home – it’s a statement of lifestyle, sophistication, and exclusivity in one of Marbella’s most sought-after enclaves. CASA ARTOLA allows flexibility to build your dream home. Take control over design, materials and layout, tailoring the home to your specific needs. The visuals shown for CASA ARTOLA are illustrative of the project’s vision. Final details and finishes may vary slightly as the villa is brought to life, always upholding the quality and design showcased here.

| | | | | | |
|--|--|--|---|---|--|
| Расположение <ul style="list-style-type: none">✓ Пригородная✓ Рядом с гольф-полем✓ Рядом с магазинами✓ Рядом с городом✓ Близко к школам | ОРИЕНТАЦИЯ <ul style="list-style-type: none">✓ Юг | Состояние <ul style="list-style-type: none">✓ Новое строительство | бассейн <ul style="list-style-type: none">✓ Приватный | Климат-контроль <ul style="list-style-type: none">✓ Кондиционер✓ Камин✓ Полы с подогревом✓ Полы с подогревом в ванной | ВИД <ul style="list-style-type: none">✓ Море✓ Горы✓ Панорамный |
| Особенности <ul style="list-style-type: none">✓ Крытая терраса✓ Приватная терраса✓ WiFi✓ Тренажерный зал✓ Ванная комната✓ Джакузи✓ Барбекю✓ Двойные стеклопакеты✓ Подвал✓ Оптическое волокно | Мебель <ul style="list-style-type: none">✓ По желанию | Кухня <ul style="list-style-type: none">✓ Полностью оборудованная | Сад <ul style="list-style-type: none">✓ Приватный✓ Ландшафтный дизайн | меры безопасности <ul style="list-style-type: none">✓ Огражденный комплекс✓ Домофон✓ Сигнализация✓ Охрана 24 часа | Парковка <ul style="list-style-type: none">✓ С навесом✓ Более чем один✓ Приватная |
| Коммунальные услуги <ul style="list-style-type: none">✓ Электричество✓ Фотоэлектрические солнечные панели✓ Солнечный нагрев воды | Категория <ul style="list-style-type: none">✓ Гольф✓ Элитная | | | | |