

Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas
595.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5138908

La Cala de Mijas

Апартамент

Коммунальные: 2,520 EUR / год

ИБИ: 750 EUR / год

Мусор: 77 EUR / год



3



2



108 m2

НОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА РЫНКЕ! Великолепная квартира, сочетающая современный и элегантный стиль, создавая идеальное пространство для вашего будущего дома. При входе вас встречает светлая, современная кухня открытой планировки, которая переходит в гостиную с обеденной зоной. Из гостиной есть выход на прекрасную террасу с видом на море, идеально подходящую для любителей солнца, желающих наслаждаться открытым воздухом в средиземноморском климате. Всё выполнено в сдержанном и элегантном стиле, идеально для отдыха и релаксации. Квартира включает главную спальню с выходом на террасу и современную ванную комнату с собственной душевой, а также с открытой гардеробной. Далее по коридору расположены две дополнительные спальни, обе с встроенными шкафами, и вторая полноценная ванная комната, обслуживающая эти комнаты. Квартира меблирована минималистичной мебелью высокого качества в мягких тонах, которые создают ощущение элегантности и спокойствия. Дополнительно имеется: централизованная система кондиционирования (холод/тепло), система умного дома, тёплые полы в обеих ваннах, высококачественные двойные стеклопакеты, электрические жалюзи, встроенные шкафы в двух спальнях и третий шкаф у входа, идеально подходящий для хранения вещей. Квартира находится в комплексе Casabanderas, высоко ценимом и востребованном в этом районе, с качественной отделкой, круглосуточной охраной и 3 общими бассейнами; этот комплекс непревзойден. Жители комплекса имеют доступ к трём прекрасно ухоженным бассейнам, современному фитнес-залу, сауне, спа, площадкам для пэддл-тенниса, детской игровой площадке и уютному общему залу. Комплекс тщательно обслуживается, с круглосуточной рецепцией, охраной, консьержем и уборкой, обеспечивая полное спокойствие. В стоимость входит просторное подсобное помещение и частное парковочное место. Всё продумано так, чтобы вы могли наслаждаться пространством с максимальным комфортом, всего в нескольких минутах от Ла-Кала-де-Михас. КЛЮЧИ ДОСТУПНЫ В ОФИСЕ! * ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС, ЧТОБЫ ЗАПИСАТЬСЯ НА ПРОСМОТР! *

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток

бассейн

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Полы с подогревом в ванной

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сад

Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Падл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Частично меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Приватный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

Парковка

- ✓ Приватная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

Категория

- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного