www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas

550.000€











Ref.-ID: R5135818 | **La Cala de Mijas** | **Апартамент**

Коммунальные: 2,556 EUR / год | **ИБИ: 749 EUR / год** | **Мусор: 77 EUR / год** | **3** | **2** | **105 m2**

Превосходное расположение и наличие лицензии на аренду Эти современные апартаменты с 3 спальнями и 2 ванными комнатами занимают самое привилегированное положение в одном из самых известных комплексов в La cala de Mijas — на первой линии, на нижнем ярусе, в непосредственной близости к пешеходным воротам. Это гарантирует панорамный, беспрепятственный вид на море без каких-либо зданий впереди и нулевую вероятность будущей застройки, перекрывающей пейзаж. Виды и ориентация Наслаждайтесь захватывающими видами на Mediterranean Sea, окружающие горы, а зимой — на заснеженные вершины Sierra Nevada. Смена сезонов дарит уникальный фон в течение всего года. Состояние и отделка Свежеокрашенный и находящийся в безупречном состоянии, этот дом готов принять своих новых владельцев немедленно. Удобства комплекса – настоящий жилой курорт Несколько открытых бассейнов для взрослых и детей Spa и полностью оборудованный gym для велнеса и фитнеса Корты для Padel для любителей активного отдыха Зоны Coworking и BBQ для баланса между работой и личной жизнью и встреч с друзьями Детская площадка и общественные социальные зоны private parking и private storage room включены в стоимость Комплекс является частным, закрытым и охраняемым, с прекрасно ухоженными зонами общего пользования. Сообщество разрешает получение лицензий на краткосрочную аренду.

Расположение
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн
- ✔ бассейн с подогревом
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Центральное отопление

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Круглосуточная ресепшн
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Солнечный нагрев воды

Категория
- ✔ Цена снижена
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного