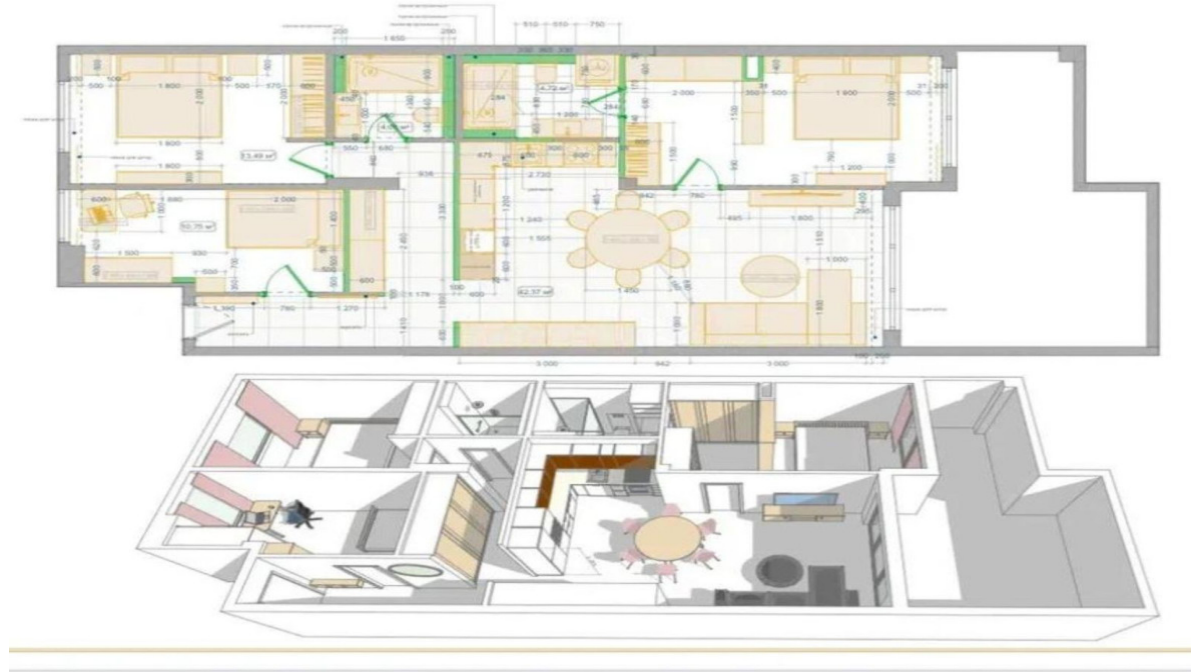


Продажа - Апартамент - Atalaya
560.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5135170

Atalaya

Апартамент



3



2



115 m2

Просторная 3-комнатная квартира в эксклюзивной урбанизации с круглосуточной охраной. Эта светлая квартира площадью 115 м² предлагает идеальную планировку для наслаждения жизнью на Коста-дель-Соль: • 3 спальни и 2 ванные комнаты • просторная гостиная с прямым выходом на террасу 21 м², идеально подходящую для обедов на свежем воздухе или отдыха. В настоящее время в квартире проводится комплексная реконструкция, которая включает в себя: замену сантехники, системы канализации, электропроводки, системы кондиционирования, наружных столярных изделий и всей внутренней отделки. Ремонт выполняется по дизайнерскому проекту с использованием экологически чистых материалов высшего качества. Завершение работ запланировано на январь 2026 года. Новый владелец получит полностью отремонтированную, современную и готовую к проживанию квартиру. В частной урбанизации круглосуточная охрана и к услугам ее жителей: • парковочное место • бассейны для взрослых и детей • ухоженные сады Отличное расположение, недалеко от моря, полей для гольфа, ресторанов и объектов для повседневной жизни. □ Уникальная возможность приобрести жилье сейчас по более привлекательной цене, до завершения ремонта. Апартамент средний этаж, Atalaya, Costa del Sol. 3 Спальные комнаты, 2 Ванные комнаты, Площадь 115 м², Терраса 22 м². Расположение : Рядом с гольф-полем, Рядом с магазинами, Близко к школам, Урбанизация. ОРИЕНТАЦИЯ : Юг. Состояние : Отличное. бассейн : Общий, Детский бассейн. Климат-контроль : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха. ВИД : Сад. Особенности : Крытая терраса, Лифт, Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, Приватная терраса, Спутниковое телевидение, WiFi, Кладовка, Подсобное помещение, Ванная комната, Доступ для инвалидов, Мраморные полы, Двойные стеклопакеты, Круглосуточная ресепшн, Бесплатный автобус, Оптическое волокно. Мебель : Без мебели. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Общественный. меры безопасности : Огражденный комплекс, Электрические жалюзи, Домофон, Охрана 24 часа. Парковка : Подземная, Гараж, С навесом, Приватная. Категория : Гольф, Элитная, Перепродажа.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

ВИД

- ✓ Сад

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Без мебели

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа