EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Fuengirola

530.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5134789

Fuengirola

Дом

Коммунальные: 720 EUR / год

ИБИ: 378 EUR / год

4 **3** **177 m2** **41 m2**

Этот исключительный большой угловой таунхаус предлагает простор, комфорт и универсальность для всей семьи. На нижнем уровне вы найдете просторную комнату для отдыха площадью 52 m², которая идеально подходит для переоборудования в гостевые апартаменты, тренажерный зал, игровую комнату или частный домашний кинотеатр. У входа гостеприимная терраса ведет вас всего через две ступеньки к главной двери, открывающейся в просторную и уютную гостиную с атмосферным камином. Обеденная зона удобно соединена с кухней, что дает возможность создать современную планировку open-plan, объединяющую кухню и лаунж-зону. На этом же этаже расположен гостевой санузел. На втором этаже расположены три спальни правильной формы, включая главную спальню с собственной ванной комнатой. На следующем уровне вы найдете универсальное пространство, идеально подходящее для личного кабинета или творческой студии. Отсюда можно выйти на большую L-образную террасу на крыше, южная ориентация которой гарантирует обилие солнечного света и красивые виды в течение всего дня. Дополнительные преимущества включают частный навес для безопасной парковки автомобиля, а также доступ к просторному общему бассейну — идеальному месту для отдыха и восстановления сил. Расположенный в востребованном районе Torreblanca, дом находится в непосредственной близости от всей необходимой инфраструктуры. Железнодорожная станция находится всего в пяти минутах ходьбы, а пляж — в нескольких минутах езды. Эта недвижимость обладает исключительным потенциалом стать идеальным семейным домом в шаговой доступности от магазинов, сервисов и моря. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре и лично оценить этот замечательный объект.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Ванная комната
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа