www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Coín

440.000€











Ref.-ID: R5134597

ИБИ: 479 EUR / год

Coín

4 **2** **132 m2**

Дом

2012 m2

Очаровательная Riverside Finca в Coín Расположенная у спокойной реки Pereila River, эта восхитительная двухэтажная финка предлагает идеальное сочетание рустикального шарма и современных удобств. Всего в 5 минутах езды от инфраструктуры Coín, объект обладает отличными подъездными путями и безмятежной загородной атмосферой. Дом находится на пешеходном маршруте, соединяющем Coín с Guadalhorce Green Corridor, следуя вдоль русла рек Pereilas и Guadalhorce. Первый этаж приветствует вас просторной входной террасой с летней кухней и BBQ, идеально подходящей для обедов на свежем воздухе. Внутри вы найдете уютную гостиную с камином, полностью оборудованную кухню, комфортабельную спальню и семейную ванную комнату. На втором этаже расположена главная спальня, две односпальные спальни и большая терраса на крыше с видом на окружающие пейзажи. Расположенная на удобном в уходе участке площадью 2,000m² с электрическими въездными воротами, недвижимость располагает собственной зарегистрированной скважиной, поливной и городской водой. Дополнительные характеристики включают внешнюю кладовую, навес для машины и просторную парковку для нескольких автомобилей. Для тех, кто ищет больше пространства, также доступен для покупки соседний ровный участок площадью около 7,000m², предлагающий дополнительные возможности для содержания лошадей или обеспечения приватности. Благодаря своему расположению у реки, подлинному андалузскому характеру и близости к городу, эта зарегистрированная финка представляет собой исключительную возможность как для постоянного проживания, так и для спокойного отдыха.

Расположение
- ✔ Загородный

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Барбекю

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

Парковка
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода