

**Продажа - Апартамент - Calahonda**  
**350.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5134420**

**Calahonda**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,524 EUR / год**

**ИБИ: 394 EUR / год**

**Мусор: 77 EUR / год**



**3**



**2**



**106 m2**

LOCATION! LOCATION! Walking distance to all amenities, located in a great area in the lower part of Calahonda, just about a 7-minute walk from the beach. A few meters from all the services - supermarkets, restaurants, bars, shops. The apartment is renovated, tastefully furnished and equipped. It is spacious and offers 3 bedrooms and 2 bathrooms with showers. It also has a covered terrace to allow year-round use of the space. From the apartment, there is a view of the garden, and from one of the bedrooms, a sea view. The complex features beautiful, well-maintained garden, a large swimming pool, and parking spaces on a gated community. VIEWINGS RECOMMENDED.

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Город

**Парковка**

- ✓ Общая