www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Marbella

1.450.000€











Ref.-ID: R5133286

Marbella

Апартамент

2

3

150 m2

Захватывающий 2-спальный пентхаус с частным бассейном и панорамным видом | Soul Marbella – Sunlife Откройте для себя исключительный стиль жизни в этом роскошном пентхаусе, расположенном в престижном комплексе Soul Marbella – Sunlife, в эксклюзивном курортном районе Santa Clara Golf. Эта уникальная недвижимость предлагает идеальное сочетание приватности, стиля и потрясающих видов в одном из самых востребованных закрытых сообществ Marbella. Property Features: - 2 просторные спальни со встроенными шкафами - 3 элегантные ванные комнаты, включая главную ванную комнату en-suite с отделкой высочайшего качества - Светлая гостиная и столовая открытой планировки с панорамными окнами в пол - Дизайнерская кухня с бытовой техникой ведущих брендов и элегантной мебелью - Частный солярий с небольшим бассейном, идеально подходящий для принятия солнечных ванн или отдыха - Панорамный вид на гору La Concha, Mediterranean Sea и Santa Clara Golf Course - 2 парковочных места в подземном паркинге + большая кладовая - Полностью меблирован новой высококачественной дизайнерской мебелью, готов к заселению Soul Marbella – Sunlife: Soul Marbella — это элитное охраняемое закрытое сообщество, которое переосмысливает понятие роскошной жизни на Costa del Sol. Расположен в самом сердце Santa Clara Golf, всего в нескольких минутах езды от золотых пляжей Marbella, центра города Marbella и известных международных школ. Наслаждайтесь удобствами курортного типа, включая: - Пять открытых бассейнов - Крытый бассейн с подогревом и полноценный спа-центр - Фитнес-центр - Коворкинг-пространства и социальный клуб - Круглосуточная охрана и услуги консьержа - Сады и прогулочные зоны с потрясающими видами Additional Highlights: Энергоэффективное строительство (класс энергопотребления A) Полная система «умный дом» Подогрев полов и кондиционирование во всем помещении Закрытый комплекс с видеонаблюдением Пешая доступность до гольф-полей и всего 5 минут до лучших пляжей Marbella Этот пентхаус идеально подходит в качестве основной резиденции, второго дома или инвестиции. Наслаждаетесь ли вы закатом из собственного бассейна на крыше или отдыхаете в спокойной обстановке Santa Clara, эта недвижимость предлагает непревзойденный стиль жизни Marbella. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать частный просмотр. Немедленная сдача — заезжайте и наслаждайтесь летом со вкусом!

Расположение
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг
- Юго-Западная ориентация
- запад

Состояние
- Отличное состояние
- Новое строительство

бассейн
- Коммунальный бассейн
- Частный бассейн
- Внутренний Бассейн
- бассейн с подогревом
- Детский бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Полы с подогревом
- Полы с подогревом в ванной

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Гольф Просмотров
- Панорамы
- бассейн Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Солярий
- WiFi
- Тренажерный зал
- Сауна
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Доступ для инвалидов
- Двойные стеклопакеты
- Умный дом
- Круглосуточная ресепшн
- Ресторан на территории
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад
- Ухоженный сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Домофон
- Сигнализация
- Охрана 24 часа
- Сейф

Парковка
- подземная парковка
- гараж
- Крытая парковка
- Парковка на улице
- Несколько парковки
- Общий гараж
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Фотоэлектрические солнечные панели
- Солнечный нагрев воды

Категория
- Гольф
- Элитная
- Перепродажа
- Современного