

Продажа - Апартамент - Estepona
325.900€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5131966

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 1,200 EUR / год

ИБИ: 639 EUR / год



2



2



112 m2

Elegant 2-Bedroom, 2-Bathroom Apartment in the Prestigious Doña Lucía Resort, Estepona Set within the sought-after Doña Lucía Resort and surrounded by top-tier golf courses such as Valle Romano and Estepona Golf, this stylish apartment combines modern design with high-quality finishes. The property features bright and spacious interiors, a large terrace, an independent kitchen, ducted air conditioning, built-in wardrobes, and travertine marble floors. A private parking space and storage room are included in the price. Perfectly located just a few minutes' drive from Estepona's vibrant marina, Doña Lucía offers the ideal balance of peace and convenience, with excellent transport links via the A-7 and AP-7. Marbella, Puerto Banús, Sotogrande, and the airports of Málaga and Gibraltar are all less than an hour away. Exclusive community amenities include: Gated complex with extensive landscaped gardens Two communal swimming pools Multipurpose social lounge An ideal home to relax, socialise, or stay active—without ever leaving the comfort of your residential environment.

Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Категория

- ✓ Гольф

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Улица

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная