www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Estepona

440.000€











Ref.-ID: R5130955 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 1,800 EUR / год **ИБИ: 650 EUR / год** **Мусор: 150 EUR / год** **2** **3** **135 m2**

СОВРЕМЕННЫЕ АПАРТАМЕНТЫ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ — ПОЛНОСТЬЮ ОТРЕМОНТИРОВАНЫ И С ЧАСТНЫМ БАССЕЙНОМ Великолепные апартаменты с частным садом и бассейном, расположенные в одном из лучших и наиболее востребованных районов Estepona (всего в 5 минутах от San Pedro de Alcántara). Urb. El Paraiso, в пешей доступности от всей инфраструктуры и поля для гольфа, представляет собой закрытое сообщество с общим бассейном и садами. Этот объект недвижимости был полностью отремонтирован и модернизирован с использованием лучших материалов на рынке (высокого класса в каждом из помещений). Просторная прихожая с выходом в величественную гостиную с полностью открытой кухней. Кухня оснащена всей бытовой техникой ведущих брендов, спроектирована с центральным островом и множеством мест для хранения. Идеально подходит для семей. Гостиная с разделенными зонами, включая полноценную ванную комнату для гостей. Справа от прихожей находится светлая и просторная гостевая спальня с собственной ванной комнатой, также отремонтированной. Ультрасовременная главная спальня разделена на две части: ванную зону с душевой кабиной и отдельную зону туалета (для него и для нее). Огромная, грамотно зонированная гардеробная с подсветкой выполнена на заказ. Главная спальня имеет прямой выход в сад, как и гостиная. В распоряжении владельцев большая крытая терраса для барбекю и летних ужинов, а также открытая площадка с великолепным частным бассейном. На террасе предусмотрено большое закрытое помещение для хранения садового инвентаря. Апартаменты также имеют прямой вход с улицы через зону частного сада. Это облегчает разгрузку покупок и т.д. Это апартаменты в современном, удобном и чрезвычайно практичном стиле, оформленные с великолепным вкусом, которые идеально подходят как для основного места жительства, так и для отдыха в Spain. Расположение непревзойденное: всего 5 минут до San Pedro de Alcantara и 10 минут до Marbella и Estepona. Не раздумывая звоните нам, чтобы договориться о просмотре. Этот объект действительно заслуживает визита. Вы не пожалеете!

Расположение
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Ванная комната
- ✔ Ресторан на территории

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Сигнализация
- ✔ Сейф

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Современного