www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

## Продажа - Дом - La Quinta

## 6.995.000€











**Ref.-ID: R5130058** **La Quinta** **Дом**

**6** **7.5** **631 m2** **1398 m2**

Откройте для себя необыкновенную современную виллу в эксклюзивном закрытом сообществе Lomas de La Quinta, спроектированную знаменитым архитектором Carlos Lamas с интерьерами от La Albaida. Этот шедевр, ориентированный на южную сторону, предлагает захватывающие панорамные виды на море и безупречный современный дизайн, где каждая деталь была тщательно продумана для роскоши и комфорта. Расположенная на трех уровнях, плавно соединенных лифтом, вилла встречает вас на верхнем этаже, где эффектный потолок двойной высоты создает впечатляющую входную группу. На этом уровне находятся четыре просторные спальни, каждая из которых спроектирована с элегантностью и стилем. Первый этаж отведен под изысканный отдых и развлечения: здесь расположены ТВ-зал, парадная гостиная с массивным камином и полностью оборудованная кухня Modulnova. Просторный винный погреб дополняет обеденную зону, а на обширных открытых террасах находятся летняя кухня, обеденная зона и инфинити-бассейн с видом на Mediterranean. Цокольный этаж — это оазис релаксации и досуга, предлагающий две дополнительные спальни, лаунж для развлечений с коктейль-баром, крытый бассейн, тренажерный зал и сауну. Частный гараж вмещает три автомобиля, обеспечивая удобство и безопасность. Эта исключительная вилла в Lomas de La Quinta является воплощением современной роскоши, сочетая в себе лаконичную архитектуру и удобства мирового класса в потрясающем природном окружении.

**Расположение**
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

**бассейн**
- ✔ Частный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом

**ВИД**
- ✔ Вид на море

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Игровая комната
- ✔ Барбекю
- ✔ Подвал

**Сад**
- ✔ Частный сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс

**Парковка**
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Несколько парковки