



Продажа - Апартамент - The Golden Mile  
**750.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5126278

The Golden Mile

Коммунальные: 1,920 EUR / год

ИБИ: 1,013 EUR / год



3



3



129 m<sup>2</sup>

Апартамент

Красивая южная квартира с великолепным видом на море, расположенная в востребованном сообществе Пинос-де-Нагюэльс, в престижной Золотой миля Марбельи. В нескольких минутах ходьбы от пляжа, магазинов, ресторанов, кафе и набережной, и всего в нескольких минутах езды от полей для гольфа и международных школ. Эта очаровательная угловая недвижимость занимает просторное положение и состоит из трех спален и трех ванных комнат, с главной спальней в люксе. Две спальни наверху имеют свою собственную террасу. Есть также яркая и просторная гостиная зона и главная частная терраса, идеально подходящая для отдыха или ужина на открытом воздухе. Кухня полностью оборудована и предназначена для функциональности, в комплекте с отдельной прачечной. Недвижимость предлагает идеальное сочетание комфорта и местоположения, установленного в закрытой застройке с 24-часовой безопасностью, красиво обслуживаемыми садами, гребным / теннисным кортом, клубным домом и большим общим бассейном. Дополнительные функции включают мраморный пол, кондиционер, лифт, подземное парковочное место, удобно расположенное рядом с лифтом, и автобусную остановку всего в нескольких сотнях метров от квартиры. Сообщество предлагает мирную, но хорошо связанную среду.

- Расположение**
- На побережье
  - Рядом с гольф-полем
  - Рядом с портом
  - Рядом с морем
  - Близко к школам

- Особенности**
- Лифт
  - Встроенные шкафы
  - Рядом с транспортом
  - Приватная терраса
  - Падлл теннис
  - Подсобное помещение
  - Ванная комната
  - Мраморные полы

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- Юг

- Состояние**
- Хорошее
  - Нужен ремонт

**бассейн**

- Общий

**Климат-контроль**

- Кондиционер

**ВИД**

- Море
- Сад
- Бассейн

**Мебель**

- Полностью меблированный

**Сад**

- Общественный

**меры безопасности**

- Огражденный комплекс
- Охрана 24 часа

**Парковка**

- Приватная