

Продажа - Апартамент - Riviera del Sol
295.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5126005

Riviera del Sol

Апартамент

Коммунальные: 1,284 EUR / год

ИБИ: 452 EUR / год

Мусор: 82 EUR / год



2



2



94 m2

Comfortable and very well-maintained apartment located on the 3rd floor of a building with an elevator, in a quiet and peaceful area. The property consists of two spacious bedrooms and two bathrooms – one with a shower and the other with a bathtub. A bright living room with direct access to a large terrace offers stunning views of the surrounding golf courses and the Mediterranean Sea. There is also a separate, bright, and well-equipped kitchen. The apartment is part of a gated, well maintained residential complex with beautiful gardens. The complex offers excellent amenities for residents: three swimming pools (including one indoor and heated), a gym, and tennis and padel courts. An underground parking space is included in the price. The community is exceptionally quiet, surrounded by golf courses, yet well connected — with a bus stop and school transport routes nearby. The beach is just 1.3 km away. This is an ideal place for year-round living, holiday relaxation, or as a rental investment. A very attractive property — definitely worth seeing.

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Бар
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Категория

- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

Парковка

- ✓ Подземная