EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Fuengirola

549.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5125012

Fuengirola

Дом

ИБИ: 260 EUR / год

Мусор: 53 EUR / год

4 **2** **251 m2**

Одноэтажный реновированный дом · Los Pacos, Fuengirola Los Pacos — один из тех районов, которые не хочется покидать. Тихий, благоустроенный, востребованный. И именно здесь, в самом его сердце, расположен этот дом. Одноэтажный и полностью реновированный, этот объект был продуманно адаптирован для людей с ограниченной мобильностью, сохранив при этом уют и характер. С самого первого шага становится ясно, что подлинный комфорт был главным приоритетом при обновлении. Переднее и заднее патио естественным образом расширяют жилое пространство: идеальное место для утреннего кофе, обеда на солнце или просто для отдыха и релаксации. Внутри светлая прихожая задает тон всему дому. Бывший гараж был переоборудован в отдельную студию с собственным входом с передней террасы. Гостевые апартаменты, домашний офис или аренда для отдыха — три разных варианта, одна инвестиция. Камин придает дому характер и дарит тепло в зимние месяцы. Кондиционер с функциями охлаждения и обогрева позаботится о комфорте летом. Этот дом функционален круглый год. Деталь, заслуживающая особого внимания: конструкция позволяет надстроить дополнительный верхний этаж. Для тех, кто задумывается о расширении площади в будущем, фундамент уже готов. Недвижимость с историей, шармом и миром возможностей. Приходите и убедитесь в этом сами. Вы влюбитесь в этот дом. Пожалуйста, обращайтесь к нам для организации просмотра, мы будем рады вашему звонку.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

ВИД
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Доступ для инвалидов

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Солнечный нагрев воды