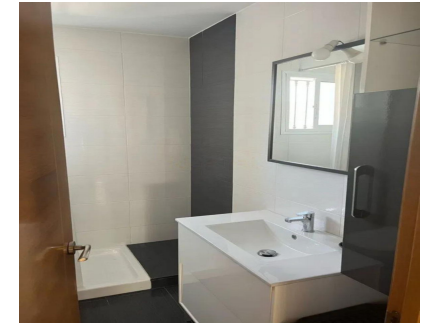


Продажа - Дом - Reserva de Marbella
350.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5122687

Reserva de Marbella

Дом

Коммунальные: 960 EUR /
год

ИБИ: 520 EUR / год

Мусор: 60 EUR / год



2



2



110 m2



30 m2

Шале в зоне заповедника Марбельи с потрясающим видом на море. Прямой доступ из гаража, также разрешено парковать машину у самой двери. Большой передний двор с навесом и кладовой. На первом этаже находится гостиная-столовая с недавно отполированным мраморным полом, туалет и полунезависимая кухня с двумя окнами. Дверь во внутренний дворик (также есть навес), через который можно напрямую попасть в бассейн. На верхнем этаже вы найдете две спальни и ванную комнату с окном. Выход из главной спальни на террасу с прекрасным видом. А на третьем этаже солярий, с которого можно наблюдать как восход, так и закат. Дом очень светлый, урбанизация очень тихая. Был отремонтирован в течение последних пяти месяцев, убрана рельефная штукатурка и проверена вся сантехника и электрика. Электрический водонагреватель большой емкости. Лицензия на первое заселение. Таунхаус, Reserva de Marbella, Costa del Sol. 2 Спальные комнаты, 2 Ванные комнаты, Площадь 110 m², Терраса 30 m², Площадь участка 30 m². Расположение : Урбанизация. ОРИЕНТАЦИЯ : Юг. Состояние : Отличное. бассейн : Общий. Климат-контроль : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха. ВИД : Море, Горы. Особенности : Крытая терраса, Встроенные шкафы, Приватная терраса, WiFi, Кладовка, Подсобное помещение, Ванная комната, Мраморные полы, Двойные стеклопакеты, Оптическое волокно. Мебель : Полностью меблированный. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Общественный, Приватный. меры безопасности : Огражденный комплекс. Парковка : Гараж, Приватная, Зарядная станция для электромобилей. Категория : Перепродажа.

Расположение
✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
✓ Юг

Состояние
✓ Отличное

бассейн
✓ Общий

Климат-контроль
✓ Кондиционер
✓ Кондиционер холодного воздуха
✓ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
✓ Море
✓ Горы

Особенности
✓ Крытая терраса
✓ Встроенные шкафы
✓ Приватная терраса
✓ WiFi
✓ Кладовка
✓ Подсобное помещение
✓ Ванная комната
✓ Мраморные полы
✓ Двойные стеклопакеты
✓ Оптическое волокно

Мебель
✓ Полностью меблированный

Кухня
✓ Полностью оборудованная

Сад
✓ Общественный
✓ Приватный

меры безопасности
✓ Огражденный комплекс

Парковка
✓ Гараж
✓ Приватная
✓ Зарядная станция для электромобилей

Категория
✓ Перепродажа