

Продажа - Апартамент - Fuengirola
549.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5121790

Fuengirola

Апартамент



3



2



166 m2

Этот пентхаус с 3 спальнями и 2 ванными комнатами расположен в конце здания и не имеет соседей напротив — он имеет беспрепятственный вид и исключительную приватность. В собственности три террасы: одна, доступная из спальни с ванной комнатой и гостиной, предлагает великолепные панорамные виды на море; вторая, обширная терраса в стиле солярия площадью 96 м², доступна по ступенькам, оборудована джакузи и идеально подходит для принятия солнечных ванн или отдыха в полной уединенности; и третья, меньшая терраса сзади с очаровательным видом на Калье Кастаньо. Интерьер включает в себя качественные отделки, звукоизоляционные двойные стеклопакеты и новые электрические жалюзи «блэкаут» по всему периметру. Недавно установленные кондиционеры обеспечивают повышенную эффективность и контроль климата. Пентхаус также включает тренажеры для личного использования и был оснащен продуманными улучшениями, направленными на удобство и снижение шума. Частное парковочное место и отдельная кладовая находятся в подземном гараже здания, с прямым доступом на лифте к резиденции. Планировка функциональна, и собственность поддерживается в высоком стандарте, подходит для постоянного проживания или как инвестиционная недвижимость, так как в настоящее время имеет две лицензии на краткосрочную аренду, как местную, так и национальную. Здание расположено в Торребланке, жилом районе с развитой инфраструктурой и общественными услугами. Сообщество включает два открытых бассейна, теннисный корт и ухоженные общие зоны. Система видеонаблюдения установлена по всему зданию и общим зонам. Пентхаус находится примерно в 8 минутах пешком от пляжа, обеспечивая легкий доступ к побережью. Автобусная остановка находится в нескольких метрах от главного входа, обеспечивая регулярное транспортное сообщение с окрестностями. Расположение здания на краю гарантирует, что никакое соседнее строительство не может проводиться, сохраняя открытые виды и приватность собственности. Сообщество жителей активно и внимательно относится к потребностям в обслуживании, поддерживая собственность в consistently хорошем состоянии. Местоположение сочетает в себе близость к прибрежным удобствам с преимуществами более тихого, возвышенного положения.

Расположение ✓ Город ✓ Пригородная ✓ Коммерческая зона ✓ Рядом с магазинами ✓ Рядом с морем ✓ Урбанизация	ОРИЕНТАЦИЯ ✓ Юго-восток	Состояние ✓ Хорошее	бассейн ✓ Общий	Климат-контроль ✓ Кондиционер	ВИД ✓ Море ✓ Горы ✓ Панорамный
Особенности ✓ Лифт ✓ Встроенные шкафы ✓ Рядом с транспортом ✓ Приватная терраса ✓ Падлл теннис ✓ Теннисный корт ✓ Мраморные полы ✓ Джакузи Категория ✓ Дома для отдыха ✓ Инвестиции	Мебель ✓ Полностью меблированный	Кухня ✓ Полностью оборудованная	Сад ✓ Общественный	меры безопасности ✓ Сигнализация ✓ Охрана 24 часа	Парковка ✓ Подземная ✓ Гараж ✓ С навесом