www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Benahavís

625.000€











Ref.-ID: R5119801

Benahavís

Дом

3

2

202 m2

Элегантный угловой таунхаус в La Heredia de Monte Mayor — панорамный вид на море и полная приватность В самом сердце престижного поместья Monte Mayor расположен этот стильный угловой таунхаус, предлагающий редкое сочетание изысканного образа жизни, абсолютного уединения и захватывающих дух природных ландшафтов. Находясь в одном из самых востребованных закрытых сообществ Costa del Sol, резиденты пользуются преимуществами круглосуточной охраны, любуются пышными зелеными холмами и бескрайними видами на Средиземное море в обрамлении заповедных лесов. Дом занимает три тщательно продуманных уровня, каждый из которых излучает тепло и элегантность. При входе величественный холл с двойной высотой потолков мгновенно создает ощущение простора, ведя в залитые солнцем интерьеры, идеально подходящие как для отдыха, так и для приема гостей. На основном этаже расположена светлая гостиная с уютным камином и панорамными окнами от пола до потолка. Отсюда двери ведут на крытую террасу, ориентированную на юг — идеальное место для долгих обедов на свежем воздухе. На этом же уровне находятся отдельная обеденная зона, просторная полностью оборудованная кухня и гостевой WC. На верхнем этаже расположены просторные спальни, включая великолепную главную спальню с собственной террасой, откуда открывается вид на горы и сверкающее море. На нижнем уровне две дополнительные спальни — одна с собственной ванной комнатой — имеют прямой выход на террасу, окруженную фруктовыми деревьями и ухоженной зеленью, что создает атмосферу спокойного оазиса. Дополнительные преимущества включают отделку премиум-класса, полы с подогревом во всем доме, частный гараж и доступ к живописному общественному бассейну. Будь то основная резиденция или выгодная инвестиция для сдачи в аренду на время отпуска, этот дом идеально подходит для тех, кто ценит безмятежную обстановку со всеми преимуществами эксклюзивного охраняемого сообщества. По-настоящему уникальный объект для покупателей, ищущих качество, покой и элегантность в одной из самых красивых «скрытых жемчужин» Andalusia.

Расположение
- ✔ Горная деревня
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Ресторан на территории

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Парковка на улице
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного