

**Продажа - Дом - Bel Air**  
**1.350.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5117947**

**Bel Air**

**Дом**

**Коммунальные: 204 EUR / год**

**ИБИ: 1,500 EUR / год**

**Мусор: 200 EUR / год**



**3**



**2.5**



**210 m2**



**754 m2**

Вилла/Шале, Bel Air, Costa del Sol. 3 Спальные комнаты, 2.5 Ванные комнаты, Площадь 210 m<sup>2</sup>, Терраса 79 m<sup>2</sup>, Площадь участка 754 m<sup>2</sup>. Расположение : Коммерческая зона, Рядом с гольф-полем, Рядом с магазинами. ОРИЕНТАЦИЯ : Юго-восток. Состояние : Хорошее. бассейн : Приватный. Климат-контроль : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха, Камин. ВИД : Море, Горы, Бассейн. Особенности : Крытая терраса, Встроенные шкафы, Приватная терраса, Спутниковое телевидение, WiFi, Кладовка, Подсобное помещение, Ванная комната, Барбекю, Оптическое волокно. Мебель : Без мебели. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Приватный, Простой в уходе. меры безопасности : Сигнализация, Сейф. Парковка : Гараж, Более чем один. Коммунальные услуги : Электричество, Газ. Категория : Инвестиции, Перепродажа.

**Расположение**

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Барбекю
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Газ

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Категория**

- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Сад**

- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**меры безопасности**

- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один