

**Продажа - Апартамент - Estepona**  
**1.295.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5117215**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 744 EUR / год**

**ИБИ: 600 EUR / год**



**3**



**2**



**123 m2**

Потрясающая, полностью отремонтированная квартира с тремя спальнями в центре очаровательного Старого города Эстепоны, предлагающая захватывающий панорамный вид на море. С большим удобным пространством дом сочетает в себе элегантную современную отделку с высококачественными электроприборами Electrolux в кухне с открытой планировкой и гостиной, которая течет на просторную террасу с видом на пляж La Rada. Мастер-люкс включает в себя роскошную ванную комнату, большую гардеробную и прямой доступ к террасе, в то время как дополнительные спальни также могут похвастаться прекрасным видом на море и стильной второй ванной комнатой. Квартира включает в себя кондиционер с воздуховодом с конкретными элементами управления, окна с двойным остеклением от пола до потолка для максимального освещения и изоляции, а также большое частное подземное парковочное место. В нескольких шагах от ресторанов, магазинов, школ и общественного транспорта эта исключительная недвижимость сочетает в себе пляжную жизнь с городским удобством в одном из самых привилегированных мест Эстепоны.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Кухня**

- ✓ Кухня-зал

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**Парковка**

- ✓ Общая

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа

**ВИД**

- ✓ Море

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Двойные стеклопакеты