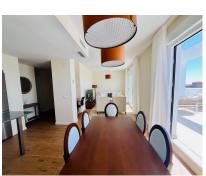


## Продажа - Апартамент - Estepona 695.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com











Апартамент

Ref.-ID: R5114509



3

**Estepona** 



2



111 m2

This wonderful sea view penthouse has just come to market with us. Lovely sea views, a very short walk to the supermarket(s) & some nice eateries. Located in one of the fastest-growing areas of Estepona, it is just a 200-metre walk from the beach and a 5-minute drive from the vibrant Estepona Marina. It's 3 bedrooms, 2 bathrooms, beautifully put together and in a lovely community with a large communal pool, a chiringuito/relaxation area, and a communal gym. The penthouse is 111m2 built including a South East facing 31m2 terrace. It comes with underground parking and a storage room. To be this close to Estepona at this price point for a new penthouse is rare. What is more, for the right offer all the brand new furniture is included in the price. And remember because this is a new property being resold, you pay 3% less in taxes! (7% transfer tax, not 10% IVA).

## ОРИЕНТАЦИЯ Расположение Состояние бассейн Климат-контроль вид **✓** Mope Общий Восток Кондиционер У Рядом с портом Отличное ✔ Юг Кондиционер холодного У Рядом с магазинами У Рядом с морем воздуха У Рядом с городом Кондиционер горячего воздуха У Рядом с портом Урбанизация Особенности Мебель Кухня меры безопасности Парковка Сад Общественный По желанию 🟏 Лифт Полностью оборудованная Огражденный комплекс Подземная Встроенные шкафы У Рядом с транспортом Приватная терраса ✓ Тренажерный зал Кладовка Ванная комната

Коммунальные услуги

Электричество

Питьевая вода

Категория

Дома для отдыха

Инвестиции Элитная Перепродажа