www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Estepona

2.350.000€

Ref.-ID: R5110318 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 10,320 EUR / год **ИБИ: 965 EUR / год** **Мусор: 141 EUR / год** **3** **2** **172 m2**

Откройте для себя эту потрясающую, недавно отремонтированную трехкомнатную двухкомнатную пляжную квартиру, расположенную в престижном закрытом сообществе на Новой Золотой Миле. Эта захватывающая резиденция на первом этаже предлагает идеальный опыт жизни на пляже, с прямым доступом к пляжу, потрясающей частной террасой и беспрецедентным видом на океан. Квартира предлагает изысканное сочетание комфорта и стиля с премиальной звуковой системой B & O, кухней для гурманов, оснащенной невидимым шкафом, винным холодильником и прибором Thermomix, а также уютным электрическим камином. Дизайн также включает в себя просторный шкаф для прогулок и умно скрытую прачечную, обеспечивающую как функциональность, так и гладкий эстетику для беспрецедентного прибрежного жизненного опыта. Особенности: Звуковая система B&O Винный холодильник Невидимый Хоб Электрический камин Термомикс Скрытая прачечная О сообществе: Роскошное пляжное сообщество на Новой Золотой Миле, расположенное между Марбельей и Эстепоной. Разработанный Melvin Villaroel, он имеет тропические сады, два открытых бассейна, крытый бассейн с подогревом, тренажерный зал, сауну и 24-часовую охрану. С прямым доступом к пляжу и лучшими удобствами, комплекс предлагает исключительный прибрежный образ жизни.

Расположение
- Первая линия пляжа
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние
- Недавно отремонтированная

бассейн
- Коммунальный бассейн
- бассейн с подогревом

Климат-контроль
- Кондиционер
- Камин
- Полы с подогревом

ВИД
- Вид на море
- Сад Просмотров

Особенности
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- WiFi
- Тренажерный зал
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Барбекю
- Двойные стеклопакеты

Мебель
- Полностью меблированный

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Домофон
- Охрана 24 часа

Парковка
- Частная парковка

Категория
- Первая линия пляжа
- Элитная