

Продажа - Апартамент - Mijas Costa
319.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5110201

Mijas Costa

Апартамент

Коммунальные: 1,680 EUR / год

ИБИ: 800 EUR / год

Мусор: 80 EUR / год



2



2



113 m2

Discover this charming ground floor apartment in a quiet residential area with a pool and garden areas, ideal for year-round living or as a high-yield investment for long-term rentals. The home features: - 2 bedrooms and 2 bathrooms, a cozy glass-enclosed winter garden, perfect as a dressing room, reading area, or relaxation corner. Large private terrace with open views of the residential area's pool and gardens. Fully equipped kitchen and bright living room with direct access to the terrace. Located in Riviera del Sol, just a 5-minute drive from the beach and 10 minutes from the center of La Cala de Mijas, where you will find schools, a health center, a sports center, and supermarkets such as Aldi, Mercadona, and Lidl. Perfect as: -First home for couples -Second home near the sea -Profitable investment for long-term rentals A residential area with good neighborliness, excellent maintenance, and an ideal environment for peaceful living and quality of life. **Don't miss this opportunity. Call us and schedule your visit!

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

бассейн

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Доступ для инвалидов

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода