www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - La Quinta

1.980.000€











Ref.-ID: R5109355 | **La Quinta** | **Дом**

Коммунальные: 2,400 EUR / год | **ИБИ: 1,300 EUR / год** | **Мусор: 36 EUR / год** | **5** | **4** | **562 m2** | **1394 m2**

Эта вилла в Vega del Colorado, La Quinta Benahavís, просто великолепна. Расположенная в эксклюзивном и спокойном месте, она предлагает роскошь и комфорт, которые ожидаешь от элитной резиденции на Costa del Sol. Этот смежный дом с 5 просторными спальнями и 4 элегантными ванными комнатами идеально подходит для тех, кто ценит пространство и приватность для семьи или гостей. Интерьер тщательно продуман до мелочей в традиционном андалузском стиле, что создает теплую и уютную атмосферу. Полезная площадь в 426 квадратных метров предоставляет достаточно места как для семейной жизни, так и для развлечений. Из просторных гостиных открываются панорамные виды на сады, фруктовые рощи и окружающие горы, создавая атмосферу безмятежности и релаксации. Недвижимость расположена на щедром участке площадью 1,515 квадратных метров, который включает в себя красивый сад, зону отдыха на открытом воздухе с большой, полностью оборудованной зоной для барбекю и великолепный бассейн с душевой и отдельным санузлом — идеальное место, чтобы освежиться в жаркие летние дни. Кроме того, близость к гольф-полю La Quinta дает возможность наслаждаться игрой в гольф мирового класса прямо у порога вашего дома. А поскольку пляж находится всего в 10 минутах езды, у вас будет легкий доступ к прекрасным побережьям Costa del Sol, чтобы наслаждаться солнцем и морем. Одним словом, эта вилла в Vega del Colorado предлагает лучшее из двух миров: оазис спокойствия и роскоши в сочетании с удобством доступа ко всей инфраструктуре и развлечениям. Это настоящая жемчужина в самом сердце одного из самых эксклюзивных районов Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северная Лицом
- ✔ восток
- ✔ на юг
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Круглосуточная ресепшн
- ✔ Размещение персонала
- ✔ Возле церкви
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Дешевая
- ✔ Описанная за долги недвижимость
- ✔ Гольф
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Цена снижена
- ✔ Перепродажа