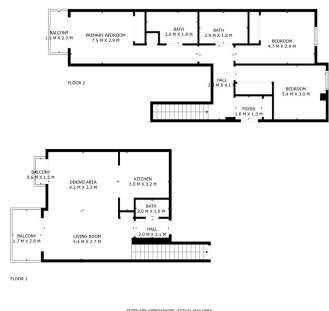




Продажа - Дом - Istán
329.900€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5109208

Istán

Дом

Коммунальные: 1,188 EUR / год

ИБИ: 562 EUR / год



3



3



160 m2

Откройте для себя уникальную возможность приобрести просторный таунхаус с 3 спальнями и 2,5 ванными комнатами в эксклюзивном частном жилом комплексе всего в 7 минутах от гламура Пуэрто-Бануса, Золотой Мили и одних из лучших пляжей Коста-дель-Соль. Этот дом предлагает непревзойдённое соотношение цены и качества — его стоимость ниже, чем у многих однокомнатных квартир — и при этом он обладает панорамными видами на миллионы евро: на Средиземное море, побережье, величественные горы и даже спокойное озеро. Эти потрясающие пейзажи открываются с обеих террас — идеальное место для жизни на свежем воздухе и приёма гостей. Внутри вас ждёт открытая планировка, элегантные мраморные полы, пристроенный гараж с кладовкой и залитые солнечным светом жилые помещения, готовые к преобразению. Независимо от того, ищите ли вы стильный дом для отдыха или постоянное семейное жильё, эта недвижимость — чистый холст с огромным потенциалом. Расположенный в охраняемом и ориентированном на семьи жилом комплексе, дом предлагает доступ к нескольким бассейнам, детской площадке, близость к престижным международным школам, а также к ресторанам, магазинам и гольф-полям мирового класса — всё в нескольких минутах езды. Основные характеристики: 3 просторные спальни и 2,5 ванные комнаты Пристроенный гараж + кладовка Панорамные виды на море, горы и озеро с обеих террас Открытая планировка с мраморными полами Закрытый жилой комплекс с бассейнами и детскими площадками Всего 7 минут до Пуэрто-Бануса и Золотой Мили Уникальное предложение в одном из самых востребованных районов Это редкая возможность стать владельцем дома с 3 спальнями, видами и расположением, сопоставимыми с элитной недвижимостью — но по значительно более доступной цене. Не упустите шанс — воплотите своё видение и превратите этот исключительный объект в дом своей мечты на Коста-дель-Соль.

Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам

бассейн

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Озеро

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ Без мебели

меры безопасности

- ✓ Электрические жалюзи