

Продажа - Дом - Elviria
2.450.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5108539

Elviria

Дом

Коммунальные: 3,360 EUR / год



7



7



746 m2



1019 m2

Discover the epitome of luxury living in Elviria, Marbella East, with this captivating south-facing villa boasting unrivaled panoramic views of the Mediterranean Sea. This cozy andalusian villa, enveloped by a internal courtyard, features seven generously sized bedrooms, six of which boast en-suite, all spanning a grand total of 711 sqm. Nestled within a secure gated community on a substantial 1,019 sqm plot, the residence offers a private garden, expansive pool, and sea-view terraces, ensuring a sanctuary of exclusivity. The ground floor unveils a luminous living space, a gourmet kitchen, and the opulent master suite, while the basement hosts a leisure haven with a games room, TV lounge, gym, sauna, laundry, and additional bedrooms. An idyllic family haven in the heart of the verdant paradise of Elviria, this residence promises the perfect blend of elegance and comfort. Seize the opportunity to call this enchanting property your home, where every moment is embraced by the allure of Mediterranean splendor.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Игровая комната
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Подвал

Категория

- ✓ Инвестиции

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ Частично меблированный

Состояние

- ✓ Хорошее

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Приватный

Сад

- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный

Парковка

- ✓ Гараж