

**Продажа - Дом - Marbella**  
**900.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5108419**

**Marbella**

**Дом**

**ИБИ: 980 EUR / год**



**4**



**2**



**218 m2**

Family townhouse located in Marbella's old town, just a few meters from Plaza de Los Naranjos. The house is located between two pedestrian streets, with entrance from either street. Distributed over two floors, the main floor features a beautiful outdoor patio, through which the house is accessed. There is a spacious kitchen and a small living room, as well as two bedrooms and one bathroom. Upstairs, there are three bedrooms, a small study, and one bathroom. A large sunny terrace occupies the entire surface of the house, where there is also utility room and storage room.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

**Парковка**

- ✓ Улица

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ВИД**

- ✓ Город

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Возле церкви

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный