

Продажа - Дом - La Mairena 2.400.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5106406

Коммунальные: 588 EUR / год

La Mairena

ИБИ: 1,733 EUR / год







328 m2



Дом

2621 m2

This newly built villa offers a unique combination of modern design, privacy and breathtaking open views over the surrounding landscape. Situated in one of the most peaceful and natural settings of La Mairena, it is the perfect retreat for those seeking both tranquility and exclusivity. With 328 m² of built space on a generous 2,621 m² plot, the property has been designed to maximize light, comfort and connection with nature. The spacious interiors include three bedrooms, two with en-suite bathrooms, plus a third full bathroom. The open-plan kitchen integrates seamlessly with the spectacular double-height living area, creating an impressive central space for everyday life and entertaining. Large terraces and porches extend the living area outdoors, while the infinity pool and jacuzzi take full advantage of the panoramic views. Every corner of this villa has been conceived to combine style, functionality and a strong sense of wellbeing. A truly contemporary home where luxury meets nature - ready to be enjoyed.

ОРИЕНТАЦИЯ Расположение Состояние бассейн Приватный Север Загородный Отличное Северо-восток Новое строительство У Рядом с гольф-полем **У** Восток Близко к школам У Рядом с лесом Особенности Мебель Кухня Сад Полностью меблированный ✓ Приватный Крытая терраса Полностью оборудованная У Встроенные шкафы Приватная терраса Солярий **✓** WiFi Кладовка Ванная комната Доступ для инвалидов Джакузи Барбекю Двойные стеклопакеты У Умный дом Оптическое волокно Коммунальные услуги Категория Электричество У Элитная Современного Питьевая вода

Телефон

Климат-контроль

Полы с подогревом

меры безопасности

У Электрические жалюзи

Кондиционер

Камин

У Домофон

Сигнализация

вид

✓ Горы

✔ Сад

✓ Двор ✓ Лес

Парковка

Открытая

Приватная

У Бассейн

Панорамный