

Продажа - Апартамент - Benahavís
530.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5105977

Benahavís

Апартамент



3



2



162 m2

ПРОДАВЕЦ МОТИВИРОВАН! ЦЕНА ОБСУЖДАЕМА! Продается по выгодной цене просторный двухуровневый пентхаус с 3 спальнями и 2 ванными комнатами, расположенный в тихой и охраняемой урбанизации Gazules del Sol, в престижном районе Atalaya. Комплекс с круглосуточной охраной ухожен до мелочей и предлагает комфорт, уединение и большое жилое пространство — как внутри, так и снаружи, — идеально подходящее как для постоянного проживания, так и для отдыха. На основном уровне вас встречает светлая и просторная гостиная-столовая с выходом на большую террасу — отличное место для обедов на свежем воздухе и отдыха на солнце. Отдельная кухня выполнена в классическом стиле, полностью оборудована и включает удобную подсобную зону. Все три спальни просторны и оснащены встроенными шкафами, при этом главная спальня имеет собственную ванную комнату. Вторая ванная обслуживает остальные комнаты. На верхнем уровне находится огромная частная терраса-солярий с панорамным видом на море и горы. Это идеальное место для загара, приема гостей или создания уединенного уголка на крыше — с полной приватностью и большим потенциалом. В стоимость входят 2 частных парковочных места в подземном гараже! Владельцы недвижимости в Gazules del Sol пользуются всеми удобствами комплекса: тремя открытыми бассейнами, крытым подогреваемым бассейном, сауной и полностью оборудованным тренажерным залом, окружёнными ухоженными садами. Наличие двух частных подземных парковок делает это предложение ещё более привлекательным и редким для района. Идеально расположенный рядом с известными полями для гольфа, красивыми пляжами, международными школами, супермаркетами и отличными ресторанами, этот пентхаус объединяет спокойствие и удобство в одном предложении.

Расположение ✓ Пригородная ✓ Деревня ✓ Рядом с гольф-полем ✓ Рядом с магазинами ✓ Рядом с городом ✓ Близко к школам ✓ Рядом с лесом ✓ Урбанизация	ОРИЕНТАЦИЯ ✓ Восток ✓ Юго-восток ✓ Юг	Состояние ✓ Хорошее	бассейн ✓ Общий ✓ Закрытый ✓ С подогревом ✓ Детский бассейн	Климат-контроль ✓ Кондиционер ✓ Пре-установленный ✓ Кондиционер холодного воздуха ✓ Кондиционер горячего воздуха	ВИД ✓ Море ✓ Горы ✓ Сельская местность ✓ Панорамный ✓ Сад ✓ Бассейн ✓ Город
Особенности ✓ Крытая терраса ✓ Лифт ✓ Встроенные шкафы ✓ Рядом с транспортом ✓ Приватная терраса ✓ Солярий ✓ Спутниковое телевидение ✓ WiFi ✓ Тренажерный зал ✓ Теннисный корт ✓ Кладовка ✓ Подсобное помещение ✓ Ванная комната ✓ Мраморные полы ✓ Двойные стеклопакеты ✓ Оптическое волокно	Мебель ✓ Полностью меблированный	Кухня ✓ Полностью оборудованная	Сад ✓ Общественный	меры безопасности ✓ Огражденный комплекс ✓ Охрана 24 часа	Парковка ✓ Подземная ✓ Гараж ✓ С навесом ✓ Приватная
Коммунальные услуги ✓ Электричество	Категория ✓ Гольф ✓ Дома для отдыха ✓ Перепродажа				