www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - La Cala Golf

1.650.000€







Ref.-ID: R5084113 | **La Cala Golf** | **Дом**

Коммунальные: 144 EUR / год | **ИБИ: 700 EUR / год** | **Мусор: 100 EUR / год** | **5** | **6** | **441 m2** | **1200 m2**

Эта стильная современная вилла расположена на первой линии гольф-поля в престижном La Cala Golf Resort. Благодаря четким линиям, панорамным окнам и элегантному дизайну, объект предлагает светлые открытые жилые пространства с потрясающим видом на гольф и горы, а также террасу на крыше. Вилла располагает 5 просторными спальнями, включая отдельную гостевую спальню на цокольном этаже с собственным входом — идеальный вариант для гостей или персонала. Особенностью дома является внутренняя стеклянная стена, за которой разбит крытый сад, привносящий нотку природы в интерьер. Жилая зона открытой планировки соединена с современной кухней и выходит на солнечные террасы, в ландшафтный сад и к частному бассейну. На крыше расположена большая терраса с панорамным видом на гольф-поле и окрестности — идеальное место для отдыха или приема гостей. Дополнительные характеристики включают полы с подогревом, частную парковку и высококачественную отделку во всем доме. Безупречное сочетание роскоши, природы и жизни на первой линии гольфа.

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Солярий
- ✔ Кладовка
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Парковка на улице
- ✔ Несколько парковки

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Элитная
- ✔ Современного